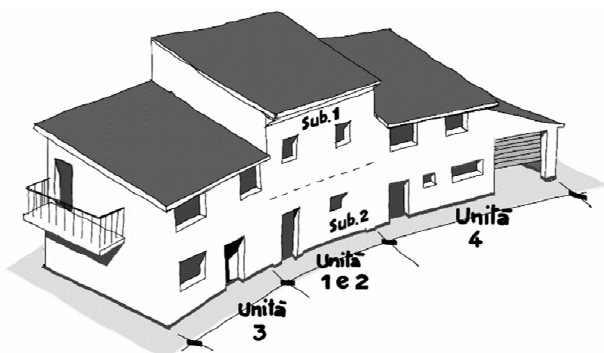


## ESEMPIO DI COMPILAZIONE DELLE SEZIONI a), b, i) E j) DEL MODELLO 4/USRC.

Si abbia un edificio danneggiato dal sisma, composto da 4 unità denominate 1, 2, 3 e 4 e ricadente nel centro storico del comune di Fossa. Gli immobili non erano interessati da lavori al 6 aprile 2009.



Gli immobili 1 e 2 (foglio 1, particella 3, categoria A/2), facenti parte della medesima unità strutturale cielo-terra, sono stati realizzati nel 1927, anno per il quale il dichiarante abbia verificato che non sussisteva la necessità di titolo abilitativo o equivalente, e i medesimi non hanno subito modifiche nel corso degli anni. L'unità 1 è adibita ad abitazione principale, mentre la 2 non è adibita ad abitazione principale.

L'immobile 3 (foglio 1, particella 4, categoria A/2) è stato realizzato nell'anno 1984 con provvedimento n.345 del 05/06/1984 del comune di Fossa e non ha subito ulteriori interventi. Esso non è adibito ad abitazione principale.

L'immobile 4 (foglio 1, particella 5, categoria C/6) è stato realizzato nell'anno 1984 con il provvedimento n.227 del 04/04/1985 del comune di Fossa e nel 2000 è stato ampliato, senza titolo abilitativo, con un garage per il quale è stata presentata istanza di condono n.19 del 14/01/2003 ancora non perfezionata. L'immobile non è adibito ad abitazione principale.

Si supponga ancora che le unità 1, 2 e 4 siano di proprietà del soggetto A, mentre l'unità 3 sia in comproprietà tra il medesimo soggetto A e il soggetto B.

Nel caso rappresentato, il modello predisposto da parte del soggetto A, va compilato in modo esemplificativo per le sezioni a), b) i) e j) come di seguito mostrato.

Tabella 1

Codice Unità	Comune	Fg	P.lla	Sub	NCEU o NCT <sup>1</sup>	Destinazione d'uso	Abitazione Principale <sup>2</sup>	Interessata da Lavori <sup>3</sup>
1	Fossa	1	3	1	NCEU	Abitativo A/2	SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>
2	Fossa	1	3	2	NCEU	Abitativo A/2	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>
3	Fossa	1	4		NCEU	Abitativo A/2	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>
4	Fossa	1	5		NCEU	Non abitativo C/6	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>
5							SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
6							SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>

1. Indicare se Nuovo catasto edilizio urbano o Nuovo catasto terreni.
2. Ai sensi dell'art. 3 co.1 lettera a) del D.L. 39/09 convertito con modificazioni dalla legge n.77 del 24 giugno 2009.
3. Regolarmente autorizzati prima del sisma del 6 aprile 2009.

**b) DICHIARA** di essere (per ciascun immobile di tab. 1 è possibile indicare una sola opzione):

<input checked="" type="checkbox"/>	titolare del diritto di <input checked="" type="checkbox"/> Proprietà <input type="checkbox"/> Uso <input type="checkbox"/> Usufrutto <input type="checkbox"/> Abitazione  (indicare una sola opzione)	per gli immobili n. <table border="1"><tr><td>1</td><td>2</td><td>4</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table> come rappresentati in tab.1	1	2	4					e che il titolo è posseduto <input checked="" type="checkbox"/> alla data del 06/04/2009 Oppure <input type="checkbox"/> dal ___ / ___ / ___ (successiva al 06/04/2009) Con il seguente atto negoziale <input type="checkbox"/> Successione <sup>5,6</sup> <input type="checkbox"/> Donazione <sup>6</sup> <input type="checkbox"/> Compravendita <sup>6</sup> <input type="checkbox"/> Altro <sup>6</sup> : _____
1	2	4								
<input type="checkbox"/>	titolare del diritto di <input type="checkbox"/> Proprietà <input type="checkbox"/> Uso <input type="checkbox"/> Usufrutto <input type="checkbox"/> Abitazione  (indicare una sola opzione)	per gli immobili n. <table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table> come rappresentati in tab.1								e che il titolo è posseduto <input type="checkbox"/> alla data del 06/04/2009 Oppure <input type="checkbox"/> dal ___ / ___ / ___ (successiva al 06/04/2009) Con il seguente atto negoziale <input type="checkbox"/> Successione <sup>5,6</sup> <input type="checkbox"/> Donazione <sup>6</sup> <input type="checkbox"/> Compravendita <sup>6</sup> <input type="checkbox"/> Altro <sup>6</sup> : _____
<input checked="" type="checkbox"/>	titolare del diritto di comproprietà per quota del _____ 50 %	per gli immobili n. <table border="1"><tr><td>3</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table> come rappresentati in tab.1	3							e che il titolo è posseduto <input checked="" type="checkbox"/> alla data del 06/04/2009 Oppure <input type="checkbox"/> dal ___ / ___ / ___ (successiva al 06/04/2009) Con il seguente atto negoziale <input type="checkbox"/> Successione <sup>5,6</sup> <input type="checkbox"/> Donazione <sup>6</sup> <input type="checkbox"/> Compravendita <sup>6</sup> <input type="checkbox"/> Altro <sup>6</sup> : _____
3										

**i) DICHIARA** che gli immobili, così come rappresentati in tab.1 (indicare almeno una opzione per ciascun immobile della tabella 1 attraverso il "codice unità"):

<input checked="" type="checkbox"/>	sono stati realizzati in epoca antecedente al 1927 _____ (anno) nel caso degli immobili n. <table border="1"><tr><td>1</td><td>2</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table> _____ (anno) nel caso degli immobili n. <table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table> _____ (anno) nel caso degli immobili n. <table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>	1	2																
1	2																		
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>e non sono mai stati oggetto di successivi interventi per i quali era richiesto il titolo edilizio.</b>																		
<input checked="" type="checkbox"/>	sono stati realizzati o sono stati oggetto di intervento edilizio in conformità ai seguenti titoli abilitativi: 345 del 05/06/1984 Fossa _____ (rif e anno) nel caso degli immobili n. <table border="1"><tr><td>3</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table> 227 del 04/04/1985 Fossa _____ (rif e anno) nel caso degli immobili n. <table border="1"><tr><td>4</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table> _____ (rif e anno) nel caso degli immobili n. <table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>	3						4											
3																			
4																			
<input checked="" type="checkbox"/>	identificati con il n. <table border="1"><tr><td>4</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table> sono caratterizzati dalle seguenti opere abusive <sup>7</sup> : Garage realizzato nell'anno 2000 _____	4																	
4																			

7. Sono esclusi dal contributo gli immobili o le porzioni di immobili costruiti in violazione delle norme urbanistiche ed edilizie o di tutela paesaggistico-ambientale, senza che sia intervenuta sanatoria ai sensi della legge 28 febbraio 1985, n. 47 e smi.

**j) DICHIARA** che, relativamente agli immobili, così come rappresentati in tab.1 (indicare almeno una opzione per ciascun immobile di tabella 1 attraverso il "codice unità")<sup>8</sup>:

<input checked="" type="checkbox"/>	<p>sono presenti opere abusive per le quali non è ancora intervenuto provvedimento di condono o sanatoria delle seguenti istanze già presentate (indicare tipologia e riferimenti):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ istanza di condono <input checked="" type="checkbox"/> oppure sanatoria <input type="checkbox"/> 19 del 14/01/2003 Fossa (rif. e anno) nel caso degli immobili n. <input type="text" value="4"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/></li> <li>➤ istanza di condono <input type="checkbox"/> oppure sanatoria <input type="checkbox"/> _____ (rif. e anno) nel caso degli immobili n. <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/></li> <li>➤ istanza di condono <input type="checkbox"/> oppure sanatoria <input type="checkbox"/> _____ (rif. e anno) nel caso degli immobili n. <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/></li> </ul>
<input checked="" type="checkbox"/>	<p>identificati con il n. <input type="text" value="1"/> <input type="text" value="2"/> <input type="text" value="3"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> non sono presenti istanze di condono edilizio o sanatoria;</p>
<input checked="" type="checkbox"/>	<p>identificati con il n. <input type="text" value="1"/> <input type="text" value="2"/> <input type="text" value="3"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> non sono presenti opere sprovviste di titolo edilizio;</p>

8. Sono esclusi dal contributo gli immobili o le porzioni di immobili costruiti in violazione delle norme urbanistiche ed edilizie o di tutela paesaggistico-ambientale, senza che sia intervenuta sanatoria ai sensi della legge 28 febbraio 1985, n. 47 e smi.